

Финансовый отчет правления о выполнении сметы СТСН Таганский Восточный за период с 01 июня 2021 по 31 мая 2022г.

2	Поступления - от членских взносов за сезон 2021-2022		1 856 046	160 189 рублей - не доплатили за сезон 2021-22
	Поступления - оплата задолженностей за прошлые сезоны		217 620	
	Поступление - возврат налога из ИФНС		31 886	
	Поступление - Добровольные взносы на ремонт дороги		38 450	
	ИТОГО		2 144 002 Р	
3	Сумма расходов по смете на сезон 2021-22	1 844 952 р.	Расходы	
	Заработная плата Председателю Правления на руки	182 400	206 246	с учетом за май включительно, из них 42 626- предыд. Председатель
	Налоги, ПФР, ФОМС, ФСС с учетом пеней	78 432	69161	с учетом за май включительно
	Организация и содержание территории Товарищества.	200 000	339 468	1. 75 000.00 рублей -Юридические расходы - подготовка документа, подача документов в суд на должников, по договору 2. 25 000.00 рублей -Юридические услуги при регистрации доли в праве на землю общего пользования СТСН "Таганский Восточный" в Росреестр (по договору). 3. 9 890.00 рублей -Гос.Пошлина при подаче документов в суд.. 4. 16 500.00 рублей -Ремонт и замена видеооборудования (видеорегистратор) и наладка камера у центрального въезда Договор) . 5. 166 350 - система видеорегистрации 6. 4 710.00 рублей - Счетчик многотарифный для установки на объекте общего использования. 7. 10 000.00 рублей - Платформа Яэнергетик, контроль и снятие показаний электроэнергии дистанционно. 8. 7 533.00 рублей - Рынок Усадьба, покупка геотекстил для рем.дорог. 9. 24 485 рублей - Расходники для обустройства мусорной площадки (профили, профнастил, краска, кисточки)
	Охрана-Электрик	600 000	580 000	
	Банковское обслуживание	7 000	6 828	комиссия банка за обслуживание платежей
	Бухгалтерские услуги	60 000	60 990	Обеспечения своевременной сдачи отчетности заключен договор на оказание бухгалтерских услуг с ООО «Главучет»

	Обслуживание трансформаторной подстанции согласно договора с АО "Богородские сети".	26 000		
	На приобретение	85 900	125 407	Уличных фонарей на столбы, держателей и ламп по 50 вт к ним. Приобретение прожекторов, проводов СИП, автоматы 32А, прокалывающие зажимы для подключения проводов СИП и др. комплектующие для переустановки электрических щитков. Приборы учета должны быть установлены на высоте 1.7 метра, для удобного снятия показаний.
	Электроэнергия на общие хозяйственные нужды товарищества	68 040	66 030	Отдельный прибор учета электро энергии
	Потери в ТП (трансформаторная подстанция)	63 180	55 063	Согласно договора с АО Мосэнерго, потери в линии до трансформатора ежемесячно 373 кВт, и потери холостого хода (XX) в трансформаторе 2,015% от показаний ПУ общего счетчика товарищества. Потери в сезоне 2021-2022 годов. С 01.06.21 по 31.05.22
	Недоплата за электричество от садоводов		13 103	Разница между поступившими на р/сч. Товарищества денежных средств от садоводов и оплаченная в АО "Мосэнергосбыт". Сумма оплачена из членский взносов, что является нарушением, так как не входит в смету.
	На оплату Информационно-технический сайт Товарищества,	35 000	15 900	Автоматизированная рассылка, оповещение садоводов, проведение голосований, опросов.
	Вывоз твердых бытовых отходов	214 500	154 577	
	Уборка снега в зимний период	20 000	23 200	из них 18 200- ремонт снегоуборщика
	Содержание дорог общего пользования	204 500	225 600	Обеспечение нормального перемещения до территории и по территории Товарищества.Ямочный ремонт асфальтной крошкой дорог по 2,3,4,5 малым проездам (второй этап), на границе с СНТ Музыкант, на границе СНТ Гипрокаучук, 6 проезд длинный, центральная дорога. Площадка для бункера
			1 941 573,00 Р	
	Остаток денежных средств после исполнения сметы 2021-22.		202 429,16 Р	Не оплатили взносы (плату) 12 участков , из них 7 участков собственник не известен

